

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 37 מיום 20.12.2021

משתתפים ה"ה: אינג' שרונה הרשקו- מנהלת מינהל בינוי ותשתית/ אדריכל אודי כרמלי- מהנדס העיר, יו"ר הוועדה.

מר ניב יהושע - סגן מנהל אגף החשבות, עו"ד רתם בהרב / עו"ד נטלי שמואלי מעודי - שירות משפטי.

נוכחים : מנהלי מחלקות באמצעות שיחת "זום".

מרכזת הועדה: סיגל בן מאיר

מס'	יחידה	נושא	מהות הבקשה
1	הנדסה אדריכל העיר	נש"מ אדריכל/ית תכניות עיצוב ופיתוח- 1*	אישור ההתקשרות על בסיס 100% איכות. מצ"ב חוות דעת משפטית, אמות מידה ותנאי סף, [REDACTED]
2	הנדסה אדריכל העיר	נש"מ- אדריכל/ית מרחב ציבורי*1	אישור ההתקשרות על בסיס 100% איכות. מצ"ב חוות דעת משפטית, אמות מידה ותנאי סף, [REDACTED]

החלטה מספר 1: נש"מ אדריכל/ית תכניות עיצוב ופיתוח - 1*

1. פרטי היחידה

שם המחלקה/יחידה	שם האגף	שם החטיבה/מנהל
	אדריכל העיר	הנדסה

2. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
נש"מ- אדריכל/ית תכניות עיצוב ופיתוח	
תיאור מהות ההתקשרות	
<p>יועץ ונותן שירותים שונים עבור משרד אדריכל העיר בנושא הכנת תכניות עיצוב ופיתוח:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ניהול, תיאום וקידום תכניות עיצוב אדריכלי ופיתוח נופי, לפי המדיניות העירונית, מדיניות הועדה המקומית, החוקים, התקנות, נוהלי העבודה והנחיות הממונים. 2. ליווי צוותי התכנון בהכנה וקידום נספחי הבינוי במסגרת קידום תכנית בנין עיר. 3. מתן חוות דעת לבקשות היתר בנייה ובדיקת התאמה לתכנית העיצוב במבני תעסוקה, מלונאות, מגדלי מגורים, מבני ציבור ופרויקטים ציבוריים. 4. גיבוש ועדכון מסמכי מדיניות, הנחיות ונהלים לתכנון ועיצוב מבנים ללקוחות היחידה (מתכננים, עורכי תכניות עיצוב ופיתוח ולמבקשי היתרי בנייה וכד'). 5. גיבוש, ריכוז, ניהול ועדכון שוטף של קובץ ההנחיות המרחביות. 6. קיום מפגשים והנחייה של מתכננים, אדריכלים, יועצים הנדסיים וצוותי התכנון במהלך קידום התוכנית. 7. הכנת תכנית עיצוב ופיתוח לאישור הועדה המקומית והתייחסות לנושאי שילוב בינוי, פיתוח נופי, תכנון, תנועה, תשתיות תפעול ובניה ירוקה. 8. ייצוג מהנדס העיר והיחידה בוועדות, ישיבות ופורומים עירוניים וחוף עירוניים על פי הנחיות הממונה. 9. ייצוג הוועדה המקומית בבית המשפט בנושאים שבתחום האחריות. 10. מתן מענה לפניית בתחום העיצוב האדריכלי. 11. קיום קשרי עבודה פנים עירוניים ועם גופים מחוץ לעירייה. 12. ביצוע משימות נוספות במסגרת התפקיד, לפי הנחיית הממונה. 	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
36 חודשים	

3. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

<p>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אומן מיוחדים? יש לפרט ולנמק</p>
<p>מתן שירותים כמפורט לעיל, מחייב ידע מקצועי ומומחיות ייחודיים בניהול וליווי פרויקטים מורכבים לבניה פרטית וציבורית. היכרות עם התכנון העירוני, ליווי תכנון עירוני, הכרת חוק התכנון והבניה ויכולת עבודה מול גורמים עירוניים ופרטיים. עבודה הדורשת יכולות אסטרטגיות והבנה בתכנון וביצוע. אין במאגר הקיים מספיק יועצים שעונים על הדרישות.</p>

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת, את תנאיה ואת הנתונים שנמסרו ע"י מחלקת הנדסה – אגף אדריכל העיר, לפיהם מדובר בהתקשרות למתן ייעוץ ושירותים שונים עבור משרד אדריכל העיר הכוללים בין היתר, הכנת תכניות עיצוב ופיתוח תוך התייחסות לשילוב בינוי, פיתוח נופי, תנועה ועוד, ניהול, תיאום וקידום תכניות עיצוב אדריכלי ופיתוח נופי בעיר, ליווי והנחייה של צוותי תכנון בהכנה וקידום נספחי בינוי, עבודה שוטפת מול מתכננים, אדריכלים, מהנדסים ויועצים במהלך קידום התוכניות, מתן חוות דעת מקצועיות, גיבוש מסמכי מדיניות לתכנון ועיצוב ברחבי העיר והתווית הנחיות מרחביות וכן ייצוג מהנדס העיר, היחידה והוועדה המקומית בפורומים שונים לרבות בבית המשפט.

כמו כן, בחנתי את הסברי היחידה, לפיהם השירותים המבוקשים הינם שירותים ייחודיים המחייבים ידע מקצועי ומומחיות ייחודית בניהול וליווי פרויקטים מורכבים לבנייה פרטית וציבורית, הכרות מעמיקה עם חוק התכנון והבנייה והתכנון העירוני, מחייבים יכולות אסטרטגיות גבוהות והבנה בתכנון וביצוע וכן, מחייבים יכולת עבודה טובה מול ממשקי עבודה מרובים, בדגש על עבודה מול יועצים, בעירייה ומחוצה לה.

בנוסף, הבאתי בחשבון את הסברי היחידה, כי מדובר בתפקיד בעלת חשיבות גבוהה המצריך יחסי אמון מיוחדים ויחסי עבודה טובים עם בעלי מקצוע בתחומים שונים, עם בעלי תפקידים עירוניים ועם בעלי תפקידים מחוץ לעירייה, ליווי והנחייה של צוותי תכנון (מתכננים, אדריכלים, מהנדסים ועוד), גיבוש מסמכי מדיניות לתכנון ועיצוב ברחבי העיר והתווית הנחיות מרחביות, מתן חוות דעת מקצועיות וכן ייצוג מהנדס העיר, היחידה והוועדה המקומית בפורומים שונים לרבות בבית המשפט.

לאור האמור,

בשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המחייבת ידע, מומחיות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים המבוקשים, דורשת יחסי אמון מיוחדים, בין היתר לאור סוג ואופי הפעילות המבוקשת ולאור ממשקי עבודה רבים מול צוותי תכנון, בעלי תפקידים עירוניים ופרטיים, ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

דנה אלון פיליבה, עו"ד
עוזרת ראשית ליועמ"ש

תנאי סף

- א. זהות המציע - המציע הינו אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדן בישראל.
- ב. בוגרות תואר אקדמי באדריכלות (רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים), שקיבל הכרה על-ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שהוכר על-ידי משרד החינוך במחלקה להערכת תארים אקדמיים מחוץ לארץ.
5. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה:
 - 5.1.1. ציון האיכות יהווה 100% מהציון הכולל.
 - 5.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 37 מיום 20.12.2021

אמת המידה	ניקוד מקסימלי	הערות/הבהרות
ניסיון מקצועי בהכנת תכניות בניין עיר ותכניות עיצוב ופיתוח /או תכנון אדריכלי ונופי של מרחב ציבורי.	30 נק'	במסגרת אמת מידה זו יינתן ניקוד לפי הפרמטרים שלהלן: עד 5 שנים – 15 נק'. 6-9 שנים – 25 נק'. מעל 10 שנים – 30 נק'.
<ul style="list-style-type: none"> הכרת חוק התכנון והבנייה. בקיאות והבנה בתהליכי רישוי הבנייה. ידע והתמצאות בתוכניות בנייה ובתוכניות בניין עיר על תקנותיהן. 		
ניסיון בעבודה עם רשויות מקומיות וקידום תכניות עיצוב ופיתוח עירוניות בעשר השנים האחרונות	30 נק'	עד 3 שנים – 15 נק'. 4-6 שנים – 25 נק'. מעל 7 שנים – 30 נק'.
ראיון עם המציע	40 נק'	על בסיס פרמטרים כגון: יכולות ביטוי, ניסיון בניהול תהליכים פנים ארגוניים בתחום התכנון, עם גורמים עירוניים ופרטיים, ניהול יועצים ביניהם מתכננים, אדריכלים, מהנדסים וכיוצ"ב, בחינת תיק עבודות, גישה לסוגיות תכנון ועיצוב וזמינות לעבודה.
סה"כ	100 נקודות	

6. התמורה

תעריף שעת עבודה הנה כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות נמשכות (נמשכות 80%) כפי שפורסמו על ידס ב- 3/6/18 ובתוספת הצמדה בשיעור 1.3%, ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות בניכוי שירותי משרד של 20% +הנחה קבועה של עד 15%.

דיון

- גברת סיגל בן מאיר מציגה את הפניה.
- הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, בהתאם להוראות נוהל 8/2016 שפרסם משרד הפנים להתקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז (להלן: "נוהל משרד הפנים"), ובמסגרת זאת בחנה את האפשרות לבצע את ההתקשרות המבוקשת בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)").
- הועדה דנה בפניה לאחר בחינת חוות דעת היועץ המשפטי לפיה תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) חלה על ההתקשרות המבוקשת וזאת לנוכח הניסיון הספציפי, הידע והמומחיות המיוחדים הנוגעים לשירותי אדריכלות עיצוב ופיתוח, הנדרשים לצורך מתן השירותים נשוא ההתקשרות, ולאור יחסי האמון המיוחדים הכרוכים בהתקשרות, בשים לב לממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.
- הועדה בחנה את הסברי היחידה, לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי המצריך, בין היתר, ניסיון ספציפי וידע בכל הקשור לשירותי אדריכלות עיצוב ופיתוח ובתוך כך נדרשת הכרות עם תחום זה בעבודות המתבצעות במוסדות העירייה ובמרחב העירוני.
- בנוסף, הביאה הועדה בחשבון את הסברי היחידה, כי מדובר בשירות הדורש יחסי אמון מיוחדים ומומחיות הכרוכה בניהול שלבי התכנון וניהול התכנון וממשקי עבודה מול היחידה לה יינתן השירות, באופן שהתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן השירות בהתקשרות מסוג זה.
- הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

- הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל משרד הפנים, וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית ולאור התוצרים המבוקשים במסגרתה, ולאור יחסי האמון וממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.

פרוטוקול ועדת מתכננים פטורי מכרז לפי תקנה 3(8) מספר 37 מיום 20.12.2021

2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 100% איכות כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות, בתנאי הפניה לעיל.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 2: נש"מ- אדריכל/ית מרחב ציבורי*1

7. פרטי היחידה

שם המחלקה/יחידה	שם האגף	שם החטיבה/מנהל
	אדריכל העיר	הנדסה

8. פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	
נש"מ- אדריכל/ית מרחב ציבורי	
תיאור מהות ההתקשרות	
<p>יועץ ונותן שירותים שונים עבור משרד אדריכל העיר בנושא מרחב ציבורי:</p> <ol style="list-style-type: none"> גיבוש עקרונות ומדיניות לפיתוח המרחב הציבורי בעיר בהתאם למדיניות העירונית, לרבות בנושאי מרחב הולכי הרגל, עידוד הליכתיות, שיפור קישוריות בין חלקי העיר ופיתוח השטח הירוק. ייזום וקידום פרויקטי פיתוח במרחב הציבורי ביוזמת יחידת אדריכל העיר ו/או פרויקטים עירוניים בשטחים ציבוריים. ליווי התכנון בפרוייקטי מרחב ציבורי לתכנון רחובות, נתיבי תחבורה ציבוריים ושבילי אופניים בשיתוף גורמים פנים וחץ עירוניים. קידום פרויקטים לשילוב, שמירה והעצמת הטבע העירוני בפיתוח המרחב הציבורי. עדכון וחידוש "קובץ הפרטים" (קובץ פרטי תכנון המרחב הציבורי בעיר) העירוניים לפיתוח רחובות ומרחב ציבורי בעיר, תוך בחינת היבטים של עיצוב עירוני וחדשנות בתכנון תשתיות. גיבוש מדיניות לתכנון צל, נטיעות ואלמנטי הצללה במרחב הציבורי והגדרת כלים ליישום והטמעת הנושא בשלבי התכנון והביצוע. אחריות ניהולית וסמכות ישירה על עובדים במערך שירות חיצוני בנושאי הטיפול לרבות הגדרת וקביעת יעדים, סדרי עדיפויות, לוח זמנים לביצוע משימות, הנחיית עובדים, ויסות עובדים למשימות שבתחום, פיקוח ובקרה על ביצוע המשימות שבתחום האחריות. ליווי תכנון ופיתוח עירוני בתוואי הרכבת הקלה, להבטחת מרחב ציבורי המשלב את תחנות ומתקני תשתיות הרכבת הקלה בצורה מיטבית. ליווי תכנון ויוזמות פיתוח בפארקים עירוניים בשיתוף גורמים פנים וחץ עירוניים. מתן מענה לפנייות בתחום תכנון המרחב הציבורי. קיום קשרי עבודה פנים עירוניים וקשרי עבודה עם גופים מחוץ לעירייה. בדיקה ומעקב על תכניות פיתוח ומרחב ציבורי ומתן חו"ד לגופים עירוניים. ביצוע משימות נוספות במסגרת התפקיד, לפי הנחיית הממונה. 	
תקופת ההתקשרות	היקף כספי מוערך
36 חודשים	

9. פרמטרים לקבלת פטור לפי תקנה 3(8)

<p>מהי ייחודיות נותן השירותים בגינה מבוקש להתקשר בפטור ממכרז לפי תקנה 3(8), לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים, או יחסי אמן מיוחדים? יש לפרט ולנמק</p>
<p>מתן שירותים כמפורט לעיל, מחייב ידע מקצועי ומומחיות ייחודיים בניהול וליווי פרויקטים עירוניים במרחב הציבורי העירוני. היכרות עם תכנון מרחב ציבורי עירוני, ויכולת עבודה מול גורמים עירוניים. עבודה הדורשת יכולות אסטרטגיות ותבנה בביצוע. אין במאגר הקיים מספיק יועצים שעונים על הדרישות.</p>

בחנתי את ההתקשרות המבוקשת ותנאיה ואת הנתונים שנמסרו ע"י מחלקת הנדסה – אגף אדריכל העיר, לפיהם מדובר בהתקשרות למתן ייעוץ ושירותים שונים עבור משרד אדריכל העיר בנושא המרחב הציבורי העירוני הכוללים, בין היתר, גיבוש עקרונות ומדיניות לפיתוח המרחב הציבורי בעיר, ייזום וקידום פרויקטים במרחב הציבורי בעיר, ליווי התכנון בפרוייקטי המרחב הציבורי בעיר, פיקוח ובקרה על תכניות פיתוח המרחב הציבורי בעיר, קיום קשרי עבודה פנים עירוניים וקשרי עבודה עם גורמים מחוץ לעירייה ומתן חוות דעת מקצועיות.

כמו כן, בחנתי את הסברי היחידה, לפיהם השירותים המבוקשים הינם שירותים ייחודיים המחייבים היכרות מעמיקה עם תכנון המרחב הציבורי העירוני, מחייבים ידע וניסיון משמעותי בהכנה והתמצאות בתוכניות בנייה ותוכניות בניין עיר, בניהול וליווי פרויקטים במרחב הציבורי בעיר לרבות פיתוח רחובות, פארקים עירוניים, שטחים ירוקים, טבע עירוני, תוואי הרכבת הקלה ועוד וכן, מחייבים יכולת עבודה טובה מול ממשקי עבודה מרובים, בעירייה ומחוצה לה.

בנוסף, הבאתי בחשבון את הסברי היחידה, כי מדובר בתפקיד בעלת חשיבות גבוהה המצריך יחסי אמון מיוחדים ויחסי עבודה טובים עם בעלי מקצוע בתחומים שונים, בעלי תפקידים עירוניים ובעלי תפקידים מחוץ לעירייה, מתן שירותי פיקוח בקרה וליווי של תהליכים הנדסיים מורכבים ומשמעותיים בעירייה ומתן חוות דעת לגופים עירוניים.

לאור האמור, בשים לב לנתונים שנמסרו אודות פרטי ההתקשרות ומאפייניה, לנוכח ייחודיות השירותים הנדרשים במסגרת התקשרות זו, ולאור אופיים וטיבם, אני סבורה, כי מדובר בהתקשרות לביצוע עבודה מקצועית, המצריכה היכרות וניסיון ספציפי עם התחום במסגרתו ניתנים השירותים, דורשת יחסי אמון מיוחדים, בין היתר לאור סוג ואופי הפעילות המבוקשת ולאור ממשקי העבודה הרבים מול בעלי תפקידים בעירייה ומחוצה לה ואשר לאור טיבה ומהותה היא אינה עבודה מקצועית שגרתית, ומשכך תקנה (8)3 לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, חלה על ההתקשרות המבוקשת.

דנה אלון פיליבה, עו"ד
עוזרת בכירה ליועמ"ש

11. תנאי סף

ג. זהות המציע - המציע הוא אזרח ישראלי או תאגיד המאוגד כדין בישראל.

ד. בוגר/ת תואר אקדמי באדריכלות ו/או אדריכלות נוף (רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים), שקיבל הכרה על-ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שהוכר על-ידי משרד החינוך במחלקה להערכת תארים אקדמיים מחוץ לארץ.

12. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה:

12.1.1. ציון האיכות יהווה 100% מהציון הכולל.

12.1.2. ציון האיכות הכולל יתקבל כסכום הנקודות שתקבל ההצעה ברכיבים המפורטים בטבלה להלן:

הערות/הבהרות	ניקוד מקסימלי	אמת המידה
עד 5 שנים - 10 נק' בין 6-9 שנים - 20 נק'. מעל 10 שנים - 25 נק'.	25 נק'	ניסיון מקצועי בהכנת תכניות בניין עיר ותכניות עיצוב ופיתוח ו/או תכנון אדריכלי ונופי של מרחב ציבורי. <ul style="list-style-type: none"> הכרת חוק התכנון והבנייה. בקיאות והבנה בתהליכי רישוי הבנייה. ידע והתמצאות בתוכניות בנייה ובתוכניות בניין עיר על תקנותיהן.
עד 3 שנים - 10 נק'. בין 4-6 שנים - 20 נק'. מעל 7 שנים - 25 נק'.	25 נק'	ניסיון בעבודה עם רשויות מקומיות וקידום תכניות עיצוב ופיתוח עירוניות בחמש שנים האחרונות.
על בסיס פרמטרים כגון: תשובות דוג' לפרמטרים שיבחנו: זמינות עבודה, יכולות התבטאות, ניסיון בניהול תהליכים בתחום התכנון, ניסיון בניהול יועצים וניסיון במתן חוות דעת.	50 נק'	ראיון עם המציע
	100 נקודות	סה"כ

13. התמורה

תעריף שעת עבודה הנה כמפורט בחוברת תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון (אגף בינוי) פרק שירותי תכנון וייעוץ, לפי שעות עבודה לעבודות נמשכות (נמשכות 80%) כפי שפורסמו על ידם ב- 3/6/18 ובתוספת הצמדה בשיעור 1.3%, ולפי התעריפים המתאימים למבצע העבודות בניכוי שירותי משרד של 20% + הנחה קבועה של עד 15%.

דיון

1. גברת סיגל בן מאיר מציגה את הפניה.
2. הועדה בחנה את הבקשה לביצוע ההתקשרות המבוקשת, בהתאם להוראות נוהל 8/2016 שפרסם משרד הפנים להתקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים בפטור ממכרז (להלן: "נוהל משרד הפנים"), ובמסגרת זאת בחנה את האפשרות לבצע את ההתקשרות המבוקשת בדרך של מכרז, על מנת להחליט האם מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז על פי תקנה (8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987 (להלן: "תקנות העיריות (מכרזים)").
3. הועדה דנה בפניה לאחר בחינת חוות דעת היועץ המשפטי לפיה תקנה (8) לתקנות העיריות (מכרזים) חלה על ההתקשרות המבוקשת, וזאת לנוכח הניסיון הספציפי, הידע והמומחיות המיוחדים הנוגעים לשירותי אדריכלות במרחב הציבורי, הנדרשים לצורך מתן השירותים נשוא ההתקשרות, ולאור יחסי האמון המיוחדים הכרוכים בהתקשרות, בשים לב לממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.
4. הועדה בחנה את הסברי היחידה, לפיהם מדובר בהתקשרות לביצוע תפקיד ייחודי המצריך, בין היתר, ניסיון, ידע ומומחיות מיוחדים וספציפיים באדריכלות במרחב הציבורי, יכולת מתן פתרונות טכניים, הנחייית גורמי ביצוע ופיקוח על עבודתם.
5. בנוסף, הביאה הועדה בחשבון את הסברי היחידה, כי מדובר בשירות הדורש יחסי אמון מיוחדים ומומחיות הכרוכה במתן ייעוץ ליחידה, השתתפות בדיונים ובבירורים עם ממשקים בתוך ומחוץ לעירייה, באופן שהתקשרות במכרז אינה הדרך המיטבית לבחירת נותן השירות בהתקשרות מסוג זה.
6. הועדה בחנה את תנאי הסף למציעים בהתאם להיקף ההתקשרות המבוקשת ומאפייניה, וכן את אמות המידה ומשקלן, לפיהן תקבע ההצעה הזוכה ואישרה אותם.

החלטה

1. הועדה מצאה כי בנסיבות העניין מוצדק וסביר לבצע את ההתקשרות בפטור ממכרז לפי תקנה (8) לתקנות העיריות (מכרזים) ועל פי הקבוע בנוהל משרד הפנים, וזאת לאור טיבה ומהותה של ההתקשרות, אשר דורשת ידע ומומחיות מיוחדים, ואינה שגרתית ולאור התוצרים המבוקשים במסגרתה, ולאור יחסי האמון וממשקי העבודה הכרוכים במסגרתה.
2. הועדה מחליטה לאשר את תנאי הסף ואמות המידה בשיעור של 100% איכות כפי שהובאו בפניה שהוגשה.
3. הועדה מאשרת פניה תחרותית לקבלת הצעות, בתנאי הפניה לעיל.
4. תוצאות הפניה התחרותית יובאו לאישור ועדת מתכננים.

וכמפורט לעיל.

נטלי שמואלי מעודי, עו"ד
מ.ג. 49588
~~שניה ליועמ"ש~~

עו"ד נטלי שמואלי מעודי,
שירות משפטי

27.12.21

תאריך

ניב יהושע
מנהל אגף החשבות

ניב יהושע,
ס. מנהל אגף החשבות

27.12.21

תאריך

אדריכל אורי כדמלי,
מהנדס העיר

תאריך

6045\215\1